



CONTRATO No. 06-1060000300-AD-2025-49, A PRECIO FIJO, RELATIVO A LA ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO PARA LA SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, LA SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR LA LIC. CARMEN ELENA BLANCO MÉZQUITA EN SU CARÁCTER DE DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL PRESUPUESTAL A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA EFECTOS LEGALES SE LE DENOMINARÁ "LA DEPENDENCIA" Y POR LA OTRA PARTE OFIMOBILIARIO S.A. DE C.V. A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA EFECTOS LEGALES SE LE DENOMINARÁ "EL PROVEEDOR", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL C. CÉSAR AUGUSTO MIRANDA LOMELIN, A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES", AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

### DECLARACIONES

PRIMERA. "LA DEPENDENCIA" por conducto de su Representante declara:

- I. Que es una Dependencia de la Administración Pública del Estado de Sonora, de conformidad con el artículo 22 fracción III, de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Sonora.
- II. Que la LIC. CARMEN ELENA BLANCO MÉZQUITA acredita su personalidad con nombramiento de fecha 14 de marzo de 2025, expedido por el Oficial Mayor del Gobierno del Estado de Sonora, Franco Gerardo Marcello Fabbri Vázquez, y tiene la facultad para celebrar el presente contrato en su carácter de Directora General de Administración y Control Presupuestal de "LA DEPENDENCIA" representación administrativa y financiera que acredita con el Acuerdo por el que se delegan facultades al Director General de Administración y Control Presupuestal, adscrito a la Secretaría de la Contraloría General, a efectos de que ejerza las atribuciones de autorizar la gestión y trámite de asuntos en materia de carácter administrativo y financiero inherentes a las atribuciones de la Secretaría, publicado en el Boletín Oficial, tomo CCXI, Hermosillo, Sonora, número 49 sección II, el día 19 de junio de 2023 y con fundamento en el artículo 24 fracción XVIII del Reglamento Interior de esta Secretaría, atribución que "LA DEPENDENCIA" le confiere de conformidad con el artículo 26, apartado C, de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Sonora.
- III. Que se designa a la LIC. CARMEN ELENA BLANCO MÉZQUITA, Directora General de Administración y Control Presupuestal de la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno, como **Administradora del Contrato**, facultada para administrar el cumplimiento de las obligaciones que deriven del objeto del presente contrato, quien podrá ser sustituida en cualquier momento en su cargo o funciones, bastando para tales efectos un comunicado por escrito y firmado por el servidor público facultado para ello, dirigido al representante de "EL PROVEEDOR" para los efectos del presente contrato, encargados del cumplimiento de las obligaciones contraídas en el presente instrumento jurídico.
- IV. Que la adjudicación del presente contrato se realizó mediante el procedimiento de adjudicación directa de conformidad con el artículo 48, párrafo primero, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora, el cual transcribo enseguida:

*"Artículo 48: Las dependencias y entidades, bajo su responsabilidad, podrán contratar adquisiciones, arrendamientos y servicios, sin sujetarse al procedimiento de licitación pública, a través de los de invitación a cuando menos tres personas o de adjudicación directa, cuando el importe de cada operación no exceda los montos máximos que al efecto se establecerán en el Presupuesto de Egresos del Estado, siempre que las operaciones no se fraccionen para quedar comprendidas en los supuestos de excepción a la licitación pública a que se refiere este artículo".*



- V. Que "LA DEPENDENCIA" cuenta con recursos suficientes y con autorización para ejercerlos en el cumplimiento de sus obligaciones derivadas del presente contrato. El contrato para la adquisición descrita se hará con recursos propios con cargo a la partida: **511012 - Muebles de Oficina y Estantería**, que autoriza la Secretaría de Hacienda del Estado, mediante el oficio No. SE-05.06-0113/2025, con fecha 10 de enero de 2025, expedido por la Subsecretaría de Egresos a cargo del Dr. Carlos Germán Palafox Moyllers, programados para el ejercicio fiscal 2025.
- VI. Para efectos fiscales las Autoridades Hacendarias le han asignado el Registro Federal de Contribuyentes No. **GES790913CT0**.
- VII. Que tiene establecido su domicilio en Centro de Gobierno. Edificio Hermosillo, Segundo Nivel, Blvd. Paseo del Río Sonora y Galeana, C.P. 83280, Hermosillo, Sonora, México mismo que señala para todos los fines y efectos legales de este contrato.

**SEGUNDA. "EL PROVEEDOR "**, por conducto de su Representante Legal declara que:

- I. Que la empresa **OFIMOBILIARIO S.A. DE C.V.**, es una persona Moral legalmente constituida por las Leyes Mexicanas y acredita su legal existencia con el Acta Constitutiva No. [REDACTED] del día [REDACTED] del mes de [REDACTED] del año de [REDACTED] basada ante la fe del Lic. [REDACTED] Notario Público número [REDACTED] con ejercicio y residencia en la ciudad de [REDACTED] manifestando que dicho instrumento público se encuentra debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad y Comercio de la ciudad mencionada bajo el folio mercantil electrónico No. [REDACTED] de fecha [REDACTED] de [REDACTED] cuyo objeto social es la de comercio al por mayor de equipo y accesorios de cómputo.
- II. El **C. CÉSAR AUGUSTO MIRANDA LOMELIN**, en su carácter de Administrador Único, acredita su personalidad jurídica y facultades para obligarse en nombre de la empresa **OFIMOBILIARIO S.A. DE C.V.**, mediante el poder general para actos de administración y/o actos de dominio, que consta en Escritura Pública No. [REDACTED] del día [REDACTED] del mes de [REDACTED] del año de [REDACTED] pasada ante la fe del Lic. [REDACTED] Notario Público No. [REDACTED] con ejercicio y residencia en la ciudad de [REDACTED] manifestando que dicho instrumento público se encuentra debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad y Comercio de la ciudad mencionada bajo el No. [REDACTED] de fecha [REDACTED] de [REDACTED] al respecto manifiesta bajo protesta de decir verdad que dicho poder no le ha sido revocado ni modificado a la fecha.
- III. Ha considerado todos y cada uno de los factores que intervienen en el presente contrato, manifestando reunir las condiciones técnicas, jurídicas y económicas, así como la organización y elementos necesarios para su cumplimiento.
- IV. Bajo protesta de decir verdad, manifiesta que ni él ni ninguno de los socios o accionistas desempeñan un empleo, cargo o comisión en el servicio público, ni se encuentran inhabilitados para ello, o en su caso, que, a pesar de desempeñarlo, con la formalización del presente contrato no se actualiza un conflicto de interés, en términos del artículo 50, fracción X de la Ley de Responsabilidades y Sanciones para el Estado de Sonora, lo cual se constató por el Órgano Interno de Control en "LA DEPENDENCIA", en concordancia con el artículo 56, fracción II de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora y el correlativo que dispone el ordenamiento que de ella emana; así como que "EL PROVEEDOR" no se encuentra en alguno de los supuestos de los artículos 56 y 70 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora.
- V. Bajo protesta de decir verdad, declara que conoce y se obliga a cumplir con el Convenio 138 de la Organización Internacional del Trabajo en materia de erradicación del Trabajo Infantil, del artículo



123 Constitucional, apartado A) en todas sus fracciones y de la Ley Federal del Trabajo en su artículo 22, manifestando que ni en sus registros, ni en su nómina tiene empleados menores de quince años y que en caso de llegar a tener a menores de dieciocho años que se encuentren dentro de los supuestos de edad permitida para laborar le serán respetados todos los derechos que se establecen en el marco normativo transcrito.

- VI. Cuenta con su Registro Federal de Contribuyentes [REDACTED]
- VII. Bajo protesta de decir verdad, manifiesta estar al corriente en los pagos que se derivan de sus obligaciones fiscales, en específico de las previstas en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación vigente y 33 TER del Código Fiscal del Estado de Sonora, así como de sus obligaciones fiscales en materia de seguridad social, ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores y el Instituto Mexicano del Seguro Social; lo que acredita con las Opiniones de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales y en materia de Seguridad Social en sentido positivo, emitidas por el Servicio de Administración Tributaria y el Instituto Mexicano del Seguro Social respectivamente, así como con la Constancia de Situación Fiscal en materia de Aportaciones Patronales y Entero de Descuentos, sin adeudo emitida por el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores y en sus obligaciones fiscales en el Estado de Sonora, con la Constancia de no adeudo de contribuciones estatales y federales coordinadas, vigente, en términos de lo dispuesto en el artículo 24 Bis del Código Fiscal del Estado de Sonora, las cuales se encuentran vigentes y obran en el expediente respectivo.
- VIII. Se conducirá con ética, apego a la verdad y honestidad en todo acto y actitud vinculado al presente contrato, independientemente del carácter o calidad con el que se ostente, sin que dé motivo a actos de corrupción a lo largo de la vigencia del presente, evitando, en todo momento, ofrecer, prestar, regalar, condicionar, entregar o cualquier otro que se le asemeje, por sí o por interpósita persona, por cualquier motivo, prestaciones, servicios, dinero o cualquier otro bien a cualquier servidor público, en cumplimiento al artículo 6 de la Ley Anticorrupción en Contrataciones Públicas para el Estado de Sonora; así mismo no encontrarse en los supuestos del artículo 7 de la Ley antes mencionada.
- IX. Que tiene establecido su domicilio para todos los efectos legales el ubicado en Calle [REDACTED] Colonia [REDACTED] Calle [REDACTED] C.P. [REDACTED] y se obliga a notificar cualquier cambio de domicilio por escrito.

**TERCERA: De "LAS PARTES":**

- I. Que es su voluntad celebrar el presente contrato y sujetarse a sus términos y condiciones, por lo que de común acuerdo se obligan de conformidad con las siguientes:

**CLÁUSULAS**

**ESTABLECEN EL OBJETO DEL CONTRATO, ASÍ COMO LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE TENDRÁN CADA UNA DE LAS PARTES COMO CONSECUENCIA DE LA SUSCRIPCIÓN DEL MISMO, ESTA PARTE CONTIENE UNA A UNA Y DEBIDAMENTE NUMERADAS, LAS DISTINTAS OBLIGACIONES Y DERECHOS DE LAS PARTES Y EN LAS QUE SE DETALLA, ENTRE OTROS ASPECTOS LO SIGUIENTE:**

**PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.**

**"EL PROVEEDOR"** acepta y se obliga a proporcionar a **"LA DEPENDENCIA"** la *"Adquisición de Mobiliario para la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno"*, al amparo del procedimiento de contratación señalado en la declaración primera fracción IV de este instrumento jurídico.





**"EL PROVEEDOR"** se compromete a entregar directamente, por su cuenta y bajo su responsabilidad, utilizando para ello su personal técnico especializado en el ramo y todos aquellos bienes de su propiedad que sean necesarios garantizar el adecuado suministro de los bienes adjudicados objeto de este contrato, según las especificaciones técnicas estipuladas por **"LA DEPENDENCIA"**.

**SEGUNDA: DE LOS MONTOS Y PRECIOS.**

**"LA DEPENDENCIA"** se compromete a pagar a **"EL PROVEEDOR "** por el total de los bienes adjudicados objeto del presente contrato la cantidad de **\$195,878.00** (Son: Ciento noventa y cinco mil ochocientos setenta y ocho pesos 00/100 M.N), más el Impuesto al Valor Agregado que asciende a la cantidad de **\$31,340.48** (Son: Treinta y un mil trescientos cuarenta pesos 48/100 M.N), resultando un monto total de **\$227,218.48** (Son: Doscientos veintisiete mil doscientos dieciocho pesos 48/100 M.N).

CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	COSTO UNITARIO	SUBTOTAL
4	PIEZA	<b>LIBRERO DE PISO</b> Acabado en melamina color negro/caoba y vistas en PVC. Cuenta con 4 entrepaños interiores fijos, para formar 5 espacios abiertos. Medidas de .80x.35 x 1.98m (frente, fondo y altura respectivamente).	\$10,080.00	\$40,320.00
8	PIEZA	<b>SILLÓN VISITANTE TAPIZ ECO-LEATHER MOD. RE-1755</b> Asiento y respaldo en una sola pieza con diseño ergonómico tapizado en ecoleather color negro. Descansa brazos fijos de aluminio. Base En forma de trineo, elaborada en acero tubular cromado cal. 14. Marca Requiez.	\$8,913.00	\$71,304.00
1	PIEZA	<b>MESA DE JUNTAS</b> Estructura metálica tipo Quadro de 2x2" y terminado en pintura homeada en color a elegir (gris, negro, Oxford y/o blanco) con cubierta en melamina de 28mm. y vistas en PVC de 2mm. en color a elegir del catálogo vigente del proveedor. Medidas de 4.00x.1.20x.75mts.	\$19,900.00	\$19,900.00
1	PIEZA	<b>RECEPCIÓN RECTA</b> Acabado en melamina, color a elegir del catálogo del proveedor. Incluye 2 pedestales hasta el piso en el centro, compuesto por: Dos cajones lapiceros y una gaveta de archivo tamaño oficio. Medidas generales de 3.00x.60x1.10mts. con repisa. Fabricado en 2 partes.	\$28,680.00	\$28,680.00
1	PIEZA	<b>RECEPCIÓN EN ESCUADRA</b> En escuadra. Acabado en melamina, color a elegir del catálogo del proveedor. Incluye 1 pedestales hasta el piso, compuesto por: Dos cajones lapiceros y una gaveta de archivo tamaño oficio. Medidas generales de 1.80 x.60 x 1.20mts. x 1.10mts de altura con repisa	\$18,774.00	\$18,774.00



1	PIEZA	<b>SILLON EJECUTIVO MODELO RP-8000 RESPALDO ALTO</b> Mecanismo: Reclinamiento knee Tilt con cuatro posiciones de bloqueo con sistema anti-shock y perilla para regular la tensión. Materiales Base de 5 puntas elaborada en aluminio. Asiento y respaldo tapizado en piel. Poliuretano inyectado de alta densidad de 53 kg/m3 con retardante al fuego. Marca Requiez.	\$16,900.00	\$16,900.00
<b>SUBTOTAL</b>				\$195,878.00
<b>IVA</b>				\$31,340.48
<b>TOTAL</b>				\$227,218.48

El precio unitario es considerado fijo y en moneda nacional hasta que concluya la relación contractual que se formaliza, incluyendo a **"EL PROVEEDOR"** todos los conceptos y costos involucrados en la *Adquisición de Mobiliario para la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno* el pago será sin otorgar anticipos y en una sola exhibición.

**TERCERA: FORMA Y LUGAR DE PAGO.**

**"LA DEPENDENCIA"** se compromete a pagar a **"EL PROVEEDOR"** por el total del servicio materia del presente contrato el importe pactado en la Cláusula Segunda, en los siguientes términos y condiciones:

1. El pago se efectuará dentro de los 20 (veinte) días naturales, contados a partir de que la Dirección General de Administración y Control Presupuestal reciba la factura respectiva, la cual deberá cumplir con todos los requisitos fiscales vigentes;
2. **"EL PROVEEDOR"** emitirá la factura (CFDI) por cada unidad, detallando en el concepto las características técnicas correspondientes descritas en la cláusula primera del contrato.
3. **"EL PROVEEDOR"** deberá entregar a **"LA DEPENDENCIA"** la factura original correspondiente que reúna los requisitos fiscales respectivos, por la vía electrónica al correo [adriana.moreno@sonora.gob.mx](mailto:adriana.moreno@sonora.gob.mx), en la que se indique el número de contrato;
4. **"LAS PARTES"** convienen en que únicamente se cubrirá pago a **"EL PROVEEDOR"** cuando la solicitud vaya acompañada del Acta de entrega de los bienes adjudicados objeto del presente contrato firmada por el representante legal de la empresa y a satisfacción de la Administradora del Contrato; y
5. Cualquier otro requisito que considere conveniente la **"LA DEPENDENCIA"**.

El cómputo del plazo para realizar el pago se contabilizará a partir del día hábil siguiente de la recepción del servicio y del CFDI o factura electrónica, esto considerando que no existan aclaraciones al importe facturado, asimismo, deberá acompañarse con la documentación completa y debidamente requisitada.

En caso de que el CFDI o factura electrónica entregada presente errores, la Administradora del Contrato, dentro de los 3 (tres) días hábiles siguientes de su recepción, indicará a **"EL PROVEEDOR"** las deficiencias que deberá corregir, por lo que, el procedimiento de pago reiniciará en el momento en que **"EL PROVEEDOR"** presente el CFDI o factura electrónica corregido. El tiempo que **"EL PROVEEDOR"** utilice para la corrección de la documentación entregada, no se computará para efectos de pago, de acuerdo con lo establecido en el artículo 57 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora.



Para efectos de trámite de pago, **"EL PROVEEDOR"** deberá ser titular de una cuenta de cheques vigente y para tal efecto proporciona la **CLABE 0027604322015178713**, del banco **BANAMEX**, a nombre de **OFIMOBILIARIO, S.A. DE C.V.** en la que se efectuará la transferencia electrónica de pago.

#### **CUARTA: VIGENCIA.**

El contrato comprenderá una vigencia considerada a partir del **27 de octubre de 2025 y hasta el 31 de diciembre de 2025** sin perjuicio de su posible terminación anticipada, en los términos establecidos en su clausulado.

#### **QUINTA: MODIFICACIONES DEL CONTRATO.**

**"LAS PARTES"** están de acuerdo en que por necesidades de **"LA DEPENDENCIA"** podrá ampliarse el monto del contrato, de conformidad con el artículo 58 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora, siempre y cuando las modificaciones no rebasen en conjunto el 20% (veinte por ciento) del monto establecido originalmente. Lo anterior, se formalizará mediante la celebración de un Convenio Modificadorio del Contrato Principal.

Asimismo, con fundamento en el artículo 90 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora, **"EL PROVEEDOR"** deberá entregar las modificaciones respectivas de las garantías señaladas en la cláusula séptima de este contrato específico.

#### **SEXTA: GARANTÍA DE LOS BIENES.**

Para la adquisición materia del presente contrato, no se requiere que **"EL PROVEEDOR"** presente una garantía por la calidad de los bienes adjudicados.

#### **SÉPTIMA: GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**

Conforme al artículo 54 y 55 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora y correlativos dispuestos en el ordenamiento que de ella emana; artículo 166 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas y demás disposiciones generales a que se sujetarán las garantías otorgadas a favor del Gobierno del Estado, **"EL PROVEEDOR"** se obliga a constituir una garantía **INDIVISIBLE**, por el cumplimiento fiel y exacto de todas las obligaciones derivadas de este contrato, mediante fianza expedida por compañía afianzadora mexicana autorizada por la Comisión Nacional de Seguros y de Fianzas, a favor de la **TESORERÍA DEL ESTADO**, por un importe equivalente al **10% (diez por ciento) del monto total del contrato, sin incluir el IVA**. Dicha fianza deberá ser entregada a **"LA DEPENDENCIA"**, a más tardar dentro de los 10 (diez) días naturales posteriores a la firma del contrato.

La fianza deberá enviarse vía correo electrónico a la siguiente dirección: **adriana.moreno@sonora.gob.mx**, la cual deberá cumplir con los siguientes requisitos:

- ☐ Expedirse a favor de la **TESORERÍA DEL ESTADO** y señalar su domicilio; (Comonfort y Dr. paliza S/N, Colonia Centenario, Hermosillo, Sonora, C.P. 83260);
- ☐ La indicación del importe total garantizado con número y letra;
- ☐ La referencia de que la fianza se otorga atendiendo a todas las estipulaciones contenidas en el contrato y anexos respectivo, así como la cotización y el requerimiento asociado a ésta;
- ☐ La información correspondiente al número de contrato, su fecha de firma, así como la especificación de las obligaciones garantizadas;
- ☐ El señalamiento de la denominación o nombre de **"EL PROVEEDOR"** y de la institución afianzadora, así como sus domicilios correspondientes;
- ☐ La condición de que la vigencia de la fianza deberá quedar abierta para permitir que cumpla con su objetivo, y continuará vigente durante la sustanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan hasta que se dicte resolución definitiva por la autoridad competente, de forma tal que no podrá establecerse o estipularse plazo alguno que limite su vigencia, lo cual no debe





confundirse con el plazo para el cumplimiento de las obligaciones previstas en el contrato y actos administrativos garantizados;

- ❑ La indicación de que la fianza se hará efectiva conforme al procedimiento dispuesto en el artículo 282 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, el cual será aplicable también para el cobro de los intereses que en su caso se generen en los términos previstos en el artículo 283 del propio ordenamiento;
- ❑ La indicación de que la cancelación de la póliza de fianza procederá una vez que **"LA DEPENDENCIA"** otorgue el documento en el que se señale la extinción de derechos y obligaciones, previo otorgamiento del finiquito correspondiente, o en caso de existir saldos a cargo de **"EL PROVEEDOR"**, la liquidación debida;
- ❑ Para efectos de la garantía señalada en esta cláusula, se deberá considerar, la **indivisibilidad** de ésta, por lo que en caso de incumplimiento del contrato se hará efectiva por el monto total de la garantía de cumplimiento; mediante fianza expedida por compañía afianzadora mexicana autorizada por la Comisión Nacional de Seguros y de Fianzas.
- ❑ Para acreditar a la institución afianzadora el incumplimiento de la obligación garantizada, tendrá que cumplirse con los requisitos establecidos en las Disposiciones Generales a que se sujetarán las garantías otorgadas a favor del Gobierno del Estado de Sonora para el cumplimiento de obligaciones; y
- ❑ El momento de inicio de la fianza y, en su caso, su vigencia.

**Dentro de la fianza**, se deberán incluir las declaraciones siguientes en forma expresa:

- ❑ "Esta garantía estará vigente durante la sustanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan hasta que se pronuncie resolución definitiva por autoridad competente, de forma tal que su vigencia no podrá acotarse en razón del plazo de ejecución del contrato".
- ❑ "La institución de fianzas acepta expresamente someterse al procedimiento de ejecución establecido en el artículo 282 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, para la efectividad de la presente garantía, procedimiento al que también se sujetará para el caso del cobro de intereses que prevé el artículo 283 del mismo ordenamiento legal, por pago extemporáneo del importe de la póliza de fianza requerida".
- ❑ "La cancelación de la fianza no procederá, sino en virtud de manifestación previa de manera expresa y por escrito de **"LA DEPENDENCIA"**."
- ❑ "La afianzadora acepta expresamente tener garantizado el contrato a que esta póliza se refiere, aún en el caso de que se otorgue prórroga o espera al deudor principal o fiado por parte de **"LA DEPENDENCIA"** para el cumplimiento total de las obligaciones que se garantizaran, por lo que la afianzadora renuncia expresamente al derecho que le otorga el artículo 179 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas."

De no cumplir con dicha entrega, **"LA DEPENDENCIA"** podrá rescindir el contrato y determinar si se aplican las sanciones estipuladas en el artículo 70 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora.

La garantía de cumplimiento de ninguna manera será considerada como una limitación de la responsabilidad de **"EL PROVEEDOR"**, derivada de sus obligaciones y garantías estipuladas en el presente instrumento jurídico y de ninguna manera impedirá que **"LA DEPENDENCIA"** reclame la indemnización o el reembolso por cualquier incumplimiento que pueda exceder el valor de la garantía de cumplimiento.

En caso de incremento al monto del presente instrumento jurídico o modificación al plazo, **"EL PROVEEDOR"** se obliga a entregar a **"LA DEPENDENCIA"** dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la formalización del mismo, los documentos modificatorios o endosos correspondientes,



debiendo contener en el documento la estipulación de que se otorga de manera conjunta, solidaria e inseparable de la garantía otorgada inicialmente.

**"EL PROVEEDOR"** acepta expresamente que la garantía expedida se hará efectiva independientemente de que se interponga cualquier otro tipo de recurso ante instancias del orden administrativo o judicial, así como que permanecerá vigente durante la sustanciación de los juicios o recursos legales que se interponga con relación a dicho contrato, hasta que sea pronunciada resolución definitiva que cause ejecutoria por la autoridad competente.

El trámite de liberación de garantía se realizará inmediato a que se extienda la constancia de cumplimiento de obligaciones contractuales por parte de **"LA DEPENDENCIA"**.

Considerando que la **entrega de los bienes** se haya realizado en un plazo menor a 10 (diez) días naturales, **se exceptúa el cumplimiento de la garantía**, de conformidad con lo establecido en el artículo 54 último párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora, en concordancia con lo señalado en el ordenamiento que de ella emana.

#### **OCTAVA: OBLIGACIONES DE "EL PROVEEDOR".**

- A. Entregar los bienes adjudicados en las fechas o plazos y lugares específicos conforme a lo requerido en el presente contrato.
- B. Cumplir con las especificaciones técnicas y de calidad y demás condiciones establecidas en el contrato, así como la cotización y el requerimiento asociado a ésta.
- C. Asumir su responsabilidad ante cualquier situación que pudiera generarse con motivo del presente contrato.
- D. No difundir a terceros sin autorización expresa de **"LA DEPENDENCIA"** la información que le sea proporcionada, inclusive después de la rescisión o terminación del presente instrumento, sin perjuicio de las sanciones administrativas, civiles y penales a que haya lugar.
- E. Proporcionar la información que le sea requerida por parte de la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno, de conformidad con la normatividad aplicable en la materia.

#### **NOVENA: OBLIGACIONES DE "LA DEPENDENCIA".**

- A. Otorgar todas las facilidades necesarias, a efecto de que **"EL PROVEEDOR"** lleve a cabo en los términos convenidos.
- B. Sufragar el pago correspondiente en tiempo y forma, por el suministro de los bienes.
- C. Extender a **"EL PROVEEDOR"**, en caso de que lo requiera, por conducto de la Administradora del Contrato, la constancia de cumplimiento de obligaciones contractuales inmediatamente que se cumplan éstas a satisfacción expresa de dicho servidor público para que se dé trámite a la cancelación de la garantía de cumplimiento del presente contrato.
- D.

#### **DÉCIMA: LUGAR, PLAZOS Y CONDICIONES DE ENTREGA DE LOS BIENES ADJUDICADOS.**

La recepción de los bienes objeto del presente contrato, será en la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno, ubicado en Centro de Gobierno, Edificio Hermosillo, Segundo Nivel, C.P. 83280, en la ciudad de Hermosillo, Sonora, en un plazo no mayor a 21 días naturales, donde la convocante realizará la verificación de las especificaciones y, en su caso, la aceptación de los bienes, por lo que hasta en tanto ello no se cumpla, éste no se tendrá aceptado.

En los casos que derivado de la verificación se detecten defectos o discrepancias en la entrega de los bienes o incumplimiento en las especificaciones técnicas, **"EL PROVEEDOR"** contará con un plazo de 5 (cinco) días naturales para la reposición o corrección, contados a partir del momento de la notificación por correo electrónico y/o escrito, sin costo adicional para **"LA DEPENDENCIA"**.





**DÉCIMA PRIMERA: DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS.**

"EL PROVEEDOR" queda obligado ante "LA DEPENDENCIA" a responder de los defectos y vicios ocultos derivados de las obligaciones del presente contrato, así como de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en este instrumento jurídico y su respectivo anexo, de conformidad con lo establecido en el artículo 59 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora.

**DÉCIMA SEGUNDA: IMPUESTOS Y DERECHOS.**

Los impuestos, derechos y gastos que procedan con motivo de los bienes adjudicados objeto del presente contrato, serán pagados por "EL PROVEEDOR", mismos que no serán trasladados a "LA DEPENDENCIA". "LA DEPENDENCIA" sólo cubrirá, cuando aplique, lo correspondiente al IVA, en los términos de la normatividad aplicable y de conformidad con las disposiciones fiscales vigentes.

**DÉCIMA TERCERA: PROHIBICIÓN DE CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.**

"EL PROVEEDOR" no podrá ceder total o parcialmente los derechos y obligaciones derivados del presente contrato, a favor de cualquier otra persona física o moral, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso se deberá contar con la conformidad previa y por escrito de "LA DEPENDENCIA" deslinando a ésta de toda responsabilidad.

**DÉCIMA CUARTA: DERECHOS DE AUTOR, PATENTES Y/O MARCAS.**

"EL PROVEEDOR" asume la responsabilidad total en caso de que, al suministrar el servicio, objeto del presente contrato, infrinja patentes, marcas o viole otros registros de derechos de propiedad industrial a nivel nacional e internacional, por lo que, se obliga a responder personal e ilimitadamente de los daños y perjuicios que pudiera causar a "LA DEPENDENCIA" o a terceros.

En tal virtud, "EL PROVEEDOR" manifiesta en este acto bajo protesta de decir verdad, no encontrarse en ninguno de los supuestos de infracción administrativa y/o delitos establecidos en la Ley Federal del Derecho de Autor ni en la Ley de la Propiedad Industrial.

En caso de que "LA DEPENDENCIA" tuviese que erogar recursos por cualquiera de estos conceptos, "EL PROVEEDOR" se obliga a reembolsar de manera inmediata los recursos erogados por aquella.

**DÉCIMA QUINTA: CONFIDENCIALIDAD.**

La información contenida en el presente contrato es pública, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 54 fracción XXXI de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sonora; sin embargo, será considerada como información reservada y confidencial la que se prevé en el del citado ordenamiento jurídico, por lo que "LAS PARTES" se comprometen a recibir, proteger y guardar la información confidencial proporcionada con el mismo empeño y cuidado que tiene respecto de su propia información confidencial, así como hacer cumplir a todos y cada uno de los usuarios autorizados a los que les entregue o permita acceso a la información confidencial, en los términos de este instrumento.

Cuando de las causas descritas en las cláusulas de rescisión y terminación anticipada del contrato, concluya la vigencia del mismo, subsistirá la obligación de confidencialidad sobre la adquisición de los bienes en este instrumento legal.

Asimismo, "EL PROVEEDOR" no podrá, con motivo de la adquisición de los bienes que realice a "LA DEPENDENCIA", utilizar la información a que tenga acceso, para asesorar, patrocinar o constituirse en consultor de cualquier persona que tenga relaciones directas o indirectas con el objeto de las actividades que lleve a cabo, aun cuando el contrato haya concluido.



**DÉCIMA SEXTA: ADMINISTRACIÓN, VERIFICACIÓN, SUPERVISIÓN Y ACEPTACIÓN DE LA ADQUISICIÓN DE LOS BIENES ADJUDICADOS.**

"**LA DEPENDENCIA**" designa como *Administradora del Contrato*, responsable de administrar y vigilar el cumplimiento del presente contrato a la **Lic. Carmen Elena Blanco Mézquita**, Directora General de Administración y Control Presupuestal, con el objeto de verificar el óptimo cumplimiento del mismo, por lo que indicará a "**EL PROVEEDOR**" las observaciones que se estimen pertinentes, quedando este obligado a corregir las anomalías que le sean indicadas, así como deficiencias en la prestación de los bienes o de su personal.

La adquisición de los bienes será recibida previa revisión de la Administradora del Contrato, la inspección consistirá en la verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas en el contrato y en su caso en el anexo respectivo, así como la cotización y el requerimiento asociado a ésta.

En tal virtud, "**EL PROVEEDOR**" manifiesta expresamente su conformidad de que hasta en tanto no se cumpla de conformidad con lo establecido en el párrafo anterior, la adquisición de los bienes, no se tendrá por aceptado por parte de "**LA DEPENDENCIA**".

"**LA DEPENDENCIA**", a través de la Administradora del Contrato o a través del personal que para tal efecto designe, podrá rechazar la adquisición de los bienes si no reúne las especificaciones y alcances establecidos en este contrato, obligándose "**EL PROVEEDOR**" en este supuesto a prestarlo nuevamente bajo su exclusiva responsabilidad y sin costo adicional para "**LA DEPENDENCIA**".

**DÉCIMA SÉPTIMA: DEDUCCIONES.**

"**LA DEPENDENCIA**" aplicará deducciones del 1% (uno por ciento) sobre el monto correspondiente al pago de bienes y/o servicios entregados de forma parcial o deficiente por parte de "**EL PROVEEDOR**", respecto a las partidas o conceptos establecidos en el presente contrato. Dicho porcentaje no podrá exceder el límite señalado en la garantía de cumplimiento prevista en la cláusula séptima. En caso de que las deducciones acumuladas superen dicho monto, se procederá a la rescisión del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 60 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora, sin perjuicio de las sanciones que resulten procedentes.

**DÉCIMA OCTAVA: PENAS CONVENCIONALES.**

Cuando "**EL PROVEEDOR**" incurra en atraso en el cumplimiento de la fecha pactada para la adquisición del bien a satisfacción de la convocante, ésta por conducto de la Administradora del Contrato aplicará una pena convencional en apego a lo dispuesto en el artículo 59 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora, equivalente al importe del 1% (uno por ciento) que resulte sobre el valor total de la adquisición no suministrado del presente contrato por cada día que transcurra desde que surja la demora hasta la entrega total de la adquisición, sin incluir el IVA.

"**EL PROVEEDOR**" podrá efectuar el pago de la pena convencional, a través de la **Tesorería del Estado**, sin que la acumulación de esta pena exceda el equivalente al monto total de la garantía de cumplimiento del contrato y se aplicará sobre el monto proporcional sin incluir el IVA.

Esta pena convencional no descarta que "**LA DEPENDENCIA**", en cualquier momento posterior al incumplimiento determine procedente la rescisión del contrato, considerando la gravedad de los daños y perjuicios que el mismo pudiera ocasionar a los intereses de "**LA DEPENDENCIA**".

En caso de que sea necesario llevar a cabo la rescisión administrativa del contrato, la aplicación de la garantía de cumplimiento será por el monto total de las obligaciones garantizadas.





La notificación a **"EL PROVEEDOR"** se hará a través de un oficio, por parte de la Administradora del Contrato, informando el cálculo de la pena convencional, dentro de los 2 (dos) días naturales posteriores al atraso en el cumplimiento de la obligación de que se trate.

La suma de las penas convencionales no debe exceder el monto total de la garantía de cumplimiento del presente contrato, de darse el caso, se iniciará el procedimiento de rescisión del mismo, en los términos del artículo 61 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora.

#### **DÉCIMA NOVENA: SANCIONES.**

Cuando **"EL PROVEEDOR"** incumpla con sus obligaciones contractuales por causas imputables a éste y como consecuencia, cause daños y/o perjuicios graves a **"LA DEPENDENCIA"**, o bien, proporcione información falsa, actúe con dolo o mala fe en la celebración del presente contrato o durante la vigencia del mismo, por determinación de la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno, se podrá hacer acreedor a las sanciones establecidas en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora en los términos de los artículos 69, 70, 71 y 72 de dicho ordenamiento legal y en los correlativos que establecen los ordenamientos que de ella emanan.

#### **VIGÉSIMA: RELACIÓN LABORAL.**

**"EL PROVEEDOR"** reconoce y acepta ser el único patrón del personal que ocupe con motivo del suministro objeto de este contrato, así como el responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y seguridad social. Asimismo, **"EL PROVEEDOR"** conviene en responder de todas las reclamaciones que sus trabajadores presenten en su contra o en contra de **"LA DEPENDENCIA"**, en relación con el suministro de materia de este contrato.

#### **VIGÉSIMA PRIMERA: SUSPENSIÓN DEL CONTRATO.**

Cuando en la entrega de los bienes adjudicados, se presente por parte de **"EL PROVEEDOR"**, caso fortuito o de fuerza mayor, **"LA DEPENDENCIA"** bajo su responsabilidad, podrá de resultar aplicable conforme a la normatividad en la materia, suspender la adquisición de los bienes, en cuyo caso únicamente se pagará aquel que hubiese sido efectivamente recibido por **"LA DEPENDENCIA"**.

El plazo de suspensión será fijado por **"LA DEPENDENCIA"**, a cuyo término en su caso, podrá iniciarse la terminación anticipada del presente contrato, o bien, podrá continuar produciendo todos los efectos legales, una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión.

#### **VIGÉSIMA SEGUNDA: TERMINACIÓN ANTICIPADA.**

**"LA DEPENDENCIA"** podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato, cuando concurren razones de interés general o bien cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir la adquisición de los bienes originalmente contratado y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasionaría algún daño o perjuicio a **"LA DEPENDENCIA"** o se determine la nulidad total o parcial de los actos que dieron origen al contrato con motivo de una resolución de una inconformidad o intervención de oficio emitida por la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno, lo que bastará sea comunicado a **"EL PROVEEDOR"** con 10 (diez) días naturales anteriores al hecho. En este caso, **"LA DEPENDENCIA"** a solicitud escrita de **"EL PROVEEDOR"** cubrirá los gastos no recuperables, siempre que estos sean razonables, estén debidamente comprobados y relacionados directamente con el contrato en apego a lo dispuesto en el artículo 62 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora.

**"EL PROVEEDOR"** deberá presentar dentro de los 5 (cinco) días naturales siguientes de la notificación del término de la suspensión, la factura y documentación de los gastos no recuperables en que haya incurrido, siempre que estos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el contrato.





**"LA DEPENDENCIA"** pagará los gastos no recuperables, en moneda nacional dentro de los 20 (veinte) días naturales, posteriores a la presentación de la solicitud debidamente fundada y documentada de **"EL PROVEEDOR"**, así como del CFDI o factura electrónica respectiva y documentación soporte.

### **VIGÉSIMA TERCERA: RESCISIÓN DEL CONTRATO.**

Cuando **"EL PROVEEDOR"** incumpla con las obligaciones pactadas en el presente instrumento jurídico, se procederá a la rescisión administrativa del mismo, sin necesidad de declaración judicial previa de conformidad a lo establecido en el artículo 61 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora, si **"EL PROVEEDOR"** incurriera además en cualquiera de los siguientes casos de manera enunciativa mas no limitativa:

- A. Si incurre en responsabilidad por errores u omisiones en su actuación;
- B. Si incurre en negligencia en la adquisición del bien objeto del presente contrato, sin justificación para **"LA DEPENDENCIA"**;
- C. Si transfiere en todo o en parte las obligaciones que deriven del presente contrato a un tercero ajeno a la relación contractual;
- D. Si cede los derechos de cobro derivados del contrato, sin contar con la conformidad previa y por escrito de **"LA DEPENDENCIA"**;
- E. Si suspende total o parcialmente y sin causa justificada la prestación del servicio del presente contrato o no les otorga la debida atención conforme a las instrucciones de **"LA DEPENDENCIA"**;
- F. Si no suministra la adquisición en tiempo y forma conforme a lo establecido en el presente contrato y sus respectivos anexos, así como la cotización y el requerimiento asociado a ésta;
- G. Si no proporciona a **"LA DEPENDENCIA"**; o a las dependencias que tengan facultades, los datos necesarios para la inspección, vigilancia y supervisión de la prestación del servicio objeto del presente contrato;
- H. Si cambia de nacionalidad e invoca la protección de su gobierno contra reclamaciones y órdenes de **"LA DEPENDENCIA"**;
- I. Si es declarado en concurso mercantil por autoridad competente o por cualquier otra causa distinta o análoga que afecte su patrimonio;
- J. Si no acepta pagar penalizaciones o no repara los daños o pérdidas, por argumentar que no le son directamente imputables, sino a uno de sus asociados o filiales o a cualquier otra causa que no sea de fuerza mayor o caso fortuito;
- K. Si no entrega dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la fecha de firma del presente contrato, la garantía de cumplimiento del mismo;
- L. Si la suma de las penas convencionales excede el monto total de la garantía de cumplimiento del contrato alcanzan el 10% (diez por ciento) del monto total de este instrumento jurídico;
- M. Si **"EL PROVEEDOR"** no suministra la adquisición del bien objeto de este contrato de acuerdo con las normas, la calidad, eficiencia y especificaciones requeridas por **"LA DEPENDENCIA"**; conforme a las cláusulas del presente contrato y sus respectivos anexos, así como la cotización y el requerimiento asociado a ésta;
- N. Si divulga, transfiere o utiliza la información que conozca en el desarrollo del cumplimiento del objeto del presente contrato, sin contar con la autorización de **"LA DEPENDENCIA"**; en los términos de lo dispuesto en el presente instrumento jurídico;
- O. Si se comprueba la falsedad de alguna manifestación contenida en el apartado de sus declaraciones del presente contrato;
- P. Cuando **"EL PROVEEDOR"** y/o su personal, impidan el desempeño normal de labores de **"LA DEPENDENCIA"**; durante la adquisición del bien, por causas distintas a la naturaleza del objeto del mismo;
- Q. Cuando exista conocimiento y se corrobore mediante resolución definitiva de autoridad competente que **"EL PROVEEDOR"** incurrió en violaciones en materia penal, civil, fiscal, mercantil o administrativa que redunde en perjuicio de los intereses de **"LA DEPENDENCIA"**; en cuanto al cumplimiento oportuno y eficaz en la adquisición del bien del presente contrato; y



R. En general, incurra en incumplimiento total o parcial de las obligaciones que se estipulen en el presente contrato o de las disposiciones de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora y demás normatividad aplicable.

Para el caso de optar por la rescisión del contrato, **"LA DEPENDENCIA"** comunicará por escrito a **"EL PROVEEDOR"** el incumplimiento en que haya incurrido, para que en un término de 5 (cinco) días hábiles contados a partir de la notificación, exponga lo que a su derecho convenga y aporte en su caso las pruebas que estime pertinentes.

Transcurrido dicho término **"LA DEPENDENCIA"**, en un plazo de 15 (quince) días hábiles siguientes, tomando en consideración los argumentos y pruebas que hubiere hecho **"EL PROVEEDOR"** determinará de manera fundada y motivada dar o no por rescindido el contrato y comunicará a **"EL PROVEEDOR"** dicha determinación dentro del citado plazo.

Cuando se rescinda el contrato, se formulará el finiquito correspondiente, a efecto de hacer constar los pagos que deba efectuar **"LA DEPENDENCIA"** por concepto del contrato hasta el momento de rescisión.

Iniciado un procedimiento de conciliación **"LA DEPENDENCIA"** podrá suspender el trámite del procedimiento de rescisión.

Si previamente a la determinación de dar por rescindido el contrato se suministra el servicio, el procedimiento iniciado quedará sin efecto, previa aceptación y verificación de **"LA DEPENDENCIA"** de que continúa vigente la necesidad de la adquisición, aplicando, en su caso, las penas convencionales correspondientes.

**"LA DEPENDENCIA"** podrá determinar no dar por rescindido el contrato, cuando durante el procedimiento advierta que la rescisión del mismo pudiera ocasionar algún daño o afectación a las funciones que tiene encomendadas. En este supuesto, **"LA DEPENDENCIA"** elaborará un dictamen en el cual justifique que los impactos económicos o de operación que se ocasionarían con la rescisión del contrato resultarían más inconvenientes.

Al no dar por rescindido el contrato, **"LA DEPENDENCIA"** establecerá con **"EL PROVEEDOR"** otro plazo, que le permita subsanar el incumplimiento que hubiere motivado el inicio del procedimiento. El convenio modificatorio que al efecto se celebre deberá atender a las condiciones previstas por los dos últimos párrafos del artículo 58 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora.

Si se llevara a cabo la rescisión del contrato y en el caso de que a **"EL PROVEEDOR"** se le hubieran entregado pagos progresivos, éste deberá de reintegrarlos más los intereses correspondientes, conforme a lo indicado en el artículo 57 tercer párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora.

Los intereses se calcularán sobre el monto de los pagos progresivos efectuados y se computarán por días naturales desde la fecha de su entrega hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **"LA DEPENDENCIA"**.

#### **VIGÉSIMA CUARTA. CONCILIACIÓN.**

**"LAS PARTES"** acuerdan que para el caso de que se presenten desavenencias derivadas de la ejecución y cumplimiento del presente contrato se someterán al procedimiento de conciliación establecido en los artículos 87, 88, 89 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora así como para la resolución de controversias distintas al procedimiento de conciliación de dicha ley, aplicará lo señalado en los artículos 90, 91, 92, 93, 94, 95 y 96 DEL ARBITRAJE, OTROS



GOBIERNO  
DE SONORA

**BUEN  
GOBIERNO**

CONTRATO No. 06-1060000300-AD-2025-49  
EMPRESA: OFIMOBILIARIO S.A. DE C.V.

MECANISMOS DE SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS Y COMPETENCIA JUDICIAL aplicables para llevar a cabo la conciliación o la celebración de convenios o acuerdos previstos en las leyes respectivas, como mecanismos alternativos de solución de controversias.

La solicitud de conciliación se presentará mediante escrito, el cual contendrá los requisitos contenidos en el artículo 61 de la Ley de Procedimiento Administrativo del Estado de Sonora, además, hará referencia al número de contrato, al servidor público encargado de su administración, objeto, vigencia y monto del contrato, señalando, en su caso, sobre la existencia de convenios modificatorios, debiendo adjuntar copia de los instrumentos consensuales debidamente suscritos.

**VIGÉSIMA QUINTA. DISCREPANCIAS.**

"LAS PARTES" convienen que, en caso de discrepancia entre el contenido del requerimiento o solicitud emitido por "LA DEPENDENCIA", la cotización o propuesta económica presentada por "EL PROVEEDOR" y lo estipulado en el presente contrato, prevalecerá lo establecido en este último, por ser el instrumento jurídico que vincula y regula la relación contractual entre "LAS PARTES".

**VIGÉSIMA SEXTA. LEGISLACIÓN APLICABLE.**

"LAS PARTES" se obligan a sujetarse estrictamente para la adquisición de los bienes adjudicados objeto del presente contrato a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como la cotización y el requerimiento asociado a ésta, a la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del Estado de Sonora, su Reglamento, al Código Civil del Estado de Sonora, la Ley de Procedimiento Administrativo del Estado de Sonora, al Código de Procedimientos Civiles del Estado de Sonora y a las demás disposiciones jurídicas aplicables.

**VIGÉSIMA OCTAVA. JURISDICCIÓN.**

"LAS PARTES" convienen que, para la interpretación y cumplimiento de este contrato, así como para lo no previsto en el mismo, "EL PROVEEDOR" renuncia al fuero que por razón de su domicilio presente o futuro pudiera corresponderle y se somete a los Tribunales competentes en la Ciudad de Hermosillo, Sonora.

LEÍDO EL PRESENTE CONTRATO POR LAS PARTES INTERESADAS Y ENTERADAS DE SU CONTENIDO Y FUERZA LEGAL, LO RATIFICAN EN TODAS Y CADA UNA DE SUS PARTES, FIRMÁNDOSE EN DOS EJEMPLARES, EL DÍA 27 DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DE 2025.

POR "LA DEPENDENCIA"

POR "EL PROVEEDOR"

LIC. CARMEN ELENA BLANCO MÉZQUITA  
DIRECTORA GENERAL DE  
ADMINISTRACIÓN Y CONTROL  
PRESUPUESTAL

C. CÉSAR AUGUSTO MIRANDA  
ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA E  
OFIMOBILIARIO S.A. DE C

POR TESTIGO DE "LA DEPENDENCIA"

POR TESTIGO DE "LA DEPENDENCIA"

LIC. ADRIANA MORENO QUIROZ  
DIRECTORA DE ADQUISICIONES Y  
CONTRATOS

ARQ. MARÍA EUGENIA BELTRÁN CORONA  
COORDINADORA DE INVENTARIOS Y  
PROTECCIÓN CIVIL